

OBSERVATORI TERRITORIAL DE GANDIA

NEWSLETTER TRIMESTRAL

Càtedra de Pensament Territorial
Joan Noguera

L'envelliment social redefineix la taxa de dependència	02
L'ocupació femenina creix a Gandia però continua la bretxa de gènere	04
Gandia: planejament madur, ciutat compacta	06

Dades ràpides i conjunt d'indicadors	09
Públic objectiu	14
Fonts i metodologia	15

L'ENVELLIMENT SOCIAL REDEFINEIX LA TAXA DE DEPENDÈNCIA

“Gandia enfronta un futur amb menys infants i més població dependent”

Una de les principals implicacions derivades de l'actual estructura per edat i sexe (també coneguda com a piràmide de població) i que ja s'observava subtilment a la Newsletter nº 1, és l'indicador vinculat a la taxa de dependència.

Els indicadors basats en l'evolució de la taxa de dependència reflecteixen l'índex demogràfic de persones dependents durant un període concret d'anys. Aquest índex calcula la proporció de persones dependents (menors de 16 anys i majors de 64 anys), respecte al total de la població activa (persones d'entre 16 i 64 anys). Les dades analitzades cobreixen, a efectes d'aquest informe, el període 2001-2024.

La població de Gandia segueix una tendència demogràfica similar a la de la societat espanyola, marcada per un augment significatiu de la població envellida i un descens progressiu de la natalitat. L'increment de l'esperança de vida, juntament amb la disminució dels naixements, ha configurat una nova realitat social centrada en l'augment de la dependència. Aquest índex esdevé un indicador clau per a mesurar el repte que suposa garantir una atenció adequada, sobre tot a la població major de 65 anys i especialment a partir dels 80 anys, quan les necessitats de cures i d'atenció més personalitzades augmenten de manera significativa.

A Gandia la taxa de dependència (Figura 1) ha experimentat un creixement constant, passant d'una mitjana del 45% l'any 2001 a més del 50% al 2024. De fet, la xifra més alta del període analitzat es va registrar en 2022 (51,28%).

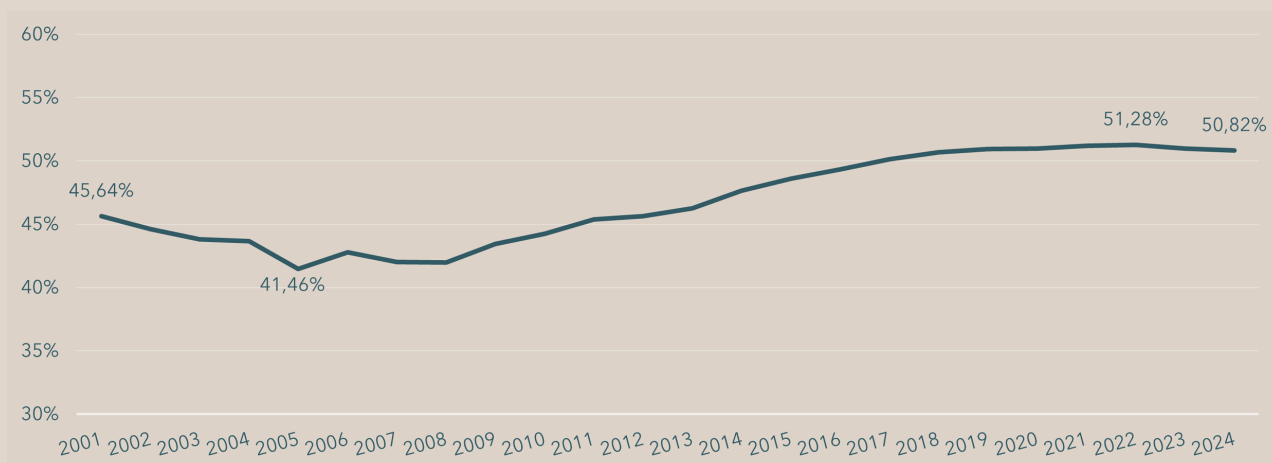


Fig 1. Evolució de la taxa de dependència (2001-2024) de Gandia. Font: ARGOS, INE.

L'ENVELLIMENT SOCIAL REDEFINEIX LA TAXA DE DEPENDÈNCIA

“Gandia enfronta un futur amb menys infants i més població dependent”

Des de l'any 2009, aquest augment ha sigut especialment destacable, reflectint l'increment del pes de la població gran dins del total de persones dependents. Tal com es mostra a la Figura 2, els majors de 64 anys constitueixen actualment el grup predominant dins la població dependent. De fet, representen el 18,78%, en comparació amb el 15,51% registrat a principis del mil·lenni. Paral·lelament, la proporció de menors de 16 anys ha disminuït fins a situar-se en el 14,91%. Aquestes dades mostren un fenomen atribuït al descens de la natalitat.

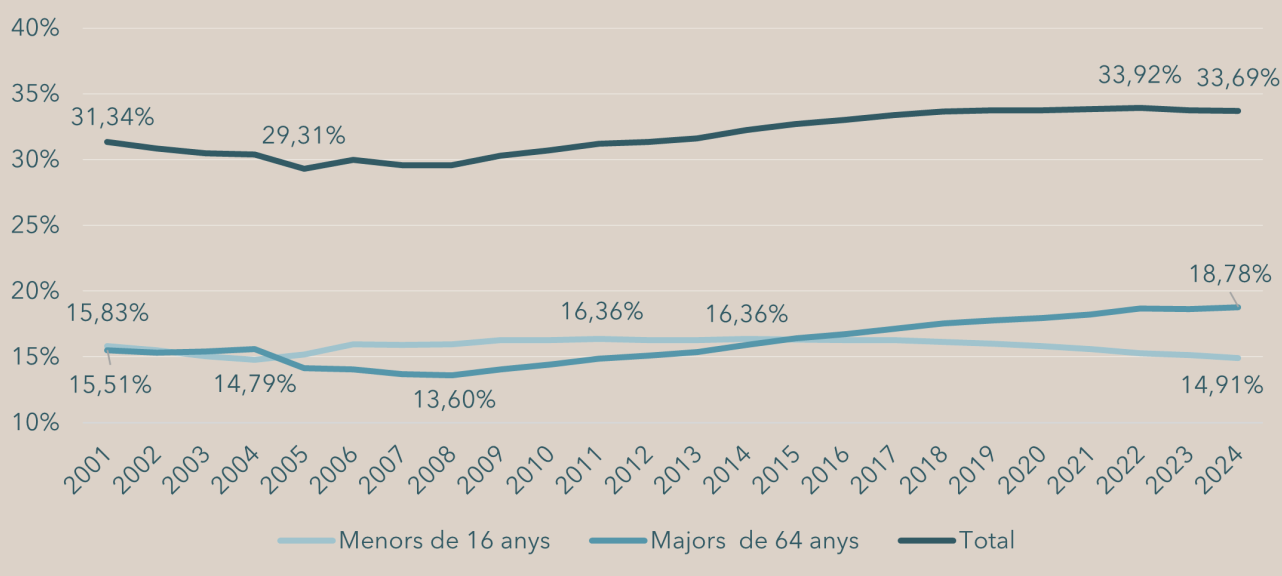


Fig. 2. Evolució de la població que compren el col·lectiu dependent (2001-2024) de Gandia. Font: ARGOS

En 2024, Gandia va presentar una taxa de dependència del 50,82%, lleugerament inferior a la mitjana de la comarca (52,42%), la província (52,16%) i la Comunitat Valenciana (53,34%)(Figura 3).

Comptar amb dades evolutives relatives als nivells de dependència, permet parlar de nous reptes en matèria de dimensionament de nous serveis socials en matèria d'educació, sanitat, d'inclusió social i assistencial.

Taxa de dependència 2024 menors de 16 anys				Taxa de dependència 2024 majors de 64 anys				Taxa de dependència general 2024			
Gandia	Comarca	Província	C. Valenciana	Gandia	Comarca	Província	C. Valenciana	Gandia	Comarca	Província	C. Valenciana
14,91	14,36	14,48	14,59	18,78	20,03	28,8	20,19	50,82	52,42	52,16	53,34

Fig. 3. Taxes de dependència actuals de Gandia, Comarca, Província i C. Valenciana. Font: ARGOS

L'OCUPACIÓ FEMENINA CREIX A GÀNDIA PERÒ CONTINUA LA BRETXA DE GÈNERE

“Es redueix gradualment l'atur, encara que s'observen diferències significatives entre homes i dones”

L'evolució de l'atur a Gandia reflecteix l'existència d'una destacada bretxa de gènere. Abans de la crisi financera de l'any 2008, l'atur mostrava certa estabilitat, tot i que les dones ja registraven nivells superiors als homes (aprox. 550 dones més aturades) (Figura 4). Aquesta crisi va provocar l'augment notable en les xifres d'atur en ambdós sexes, si bé era més intensa en el cas dels homes, afectant especialment a sectors com la construcció i la indústria.

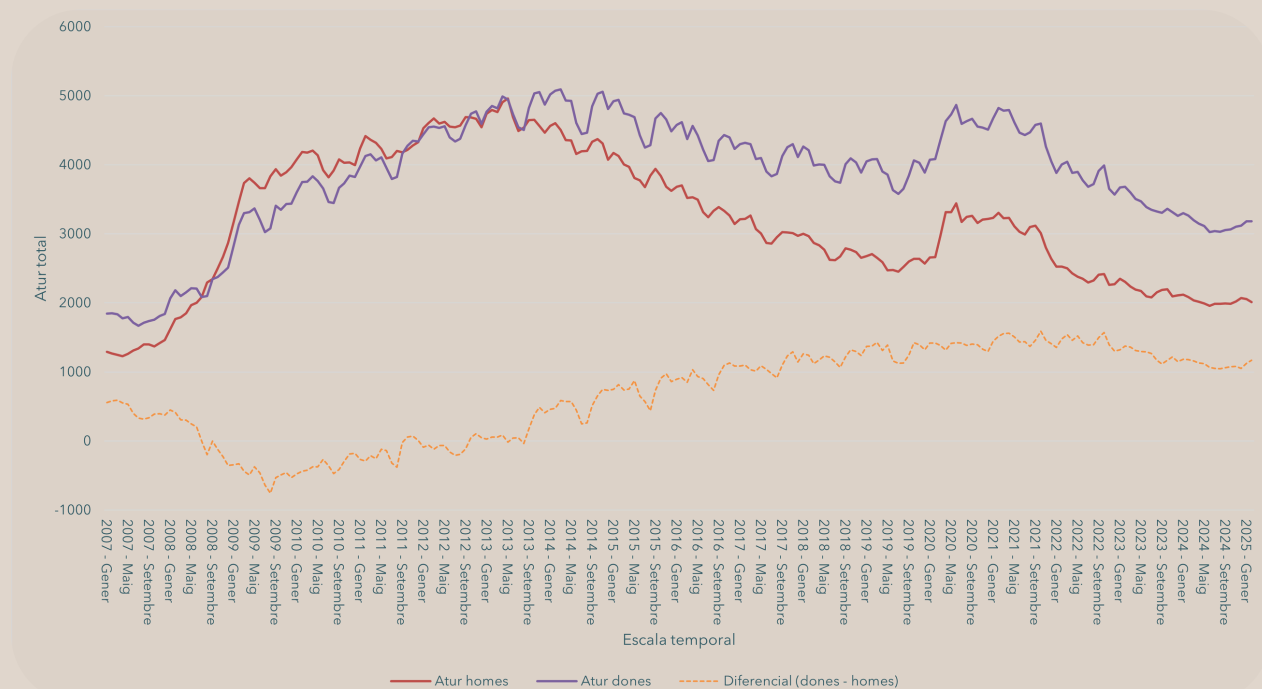


Fig 4. Evolució mensual de l'atur registrat en Gandia segons sexe (gener 2007-febrer 2025). Font: LABORA.

Així doncs, entre finals de 2008 i 2011, la bretxa de gènere va arribar a invertir-se. A partir del 2014 s'observa la recuperació econòmica i la baixada de l'atur, encara que en el grup de dones va ser més lent (especialment des del 2016).

Amb la COVID-19 al 2020, l'atur va augmentar de nou. L'afectació va ser més intensa entre els sectors feminitzats (hostaleria i serveis personals...), ampliant-se la bretxa de gènere fins a un màxim de 1.590 dones més aturades que homes a l'octubre del 2021.

Des del 2022 s'observa una recuperació lenta però constant del mercat laboral, amb 5.196 persones aturades registrades al febrer de 2025. Tot i això, hi ha majors dificultats per reduir l'atur femení.

L'OCUPACIÓ FEMENINA CREIX A GÀNDIA PERÒ CONTINUA LA BRETXA DE GÈNERE

“Es redueix gradualment l'atur, encara que s'observen diferències significatives entre homes i dones”

Encara que la bretxa de gènere mostra una tendència descendent, segueix sent elevada, amb més de 1.000 dones aturades per damunt dels homes.

L'atur té també una destacada incidència entre les persones majors de 44 anys, amb més del 60% de l'atur registrat en aquest segment de població. A la bretxa d'edat se suma la de gènere, amb les dones representant més d'un 60% de les persones aturades majors de 44 anys.

Les dades d'afiliació a la Seguretat Social (TT.SS) del 4^è trimestre de 2024, indiquen que les dones suposaven un 46,5% de les afiliacions. Encara que aquest xifra no suposa cap variació respecte el mateix trimestre de l'any anterior, en el mateix trimestre del 2022 suposa un augment d'1,4 punts percentuals i de 2,4 punts percentuals si la comparem amb el 2012.

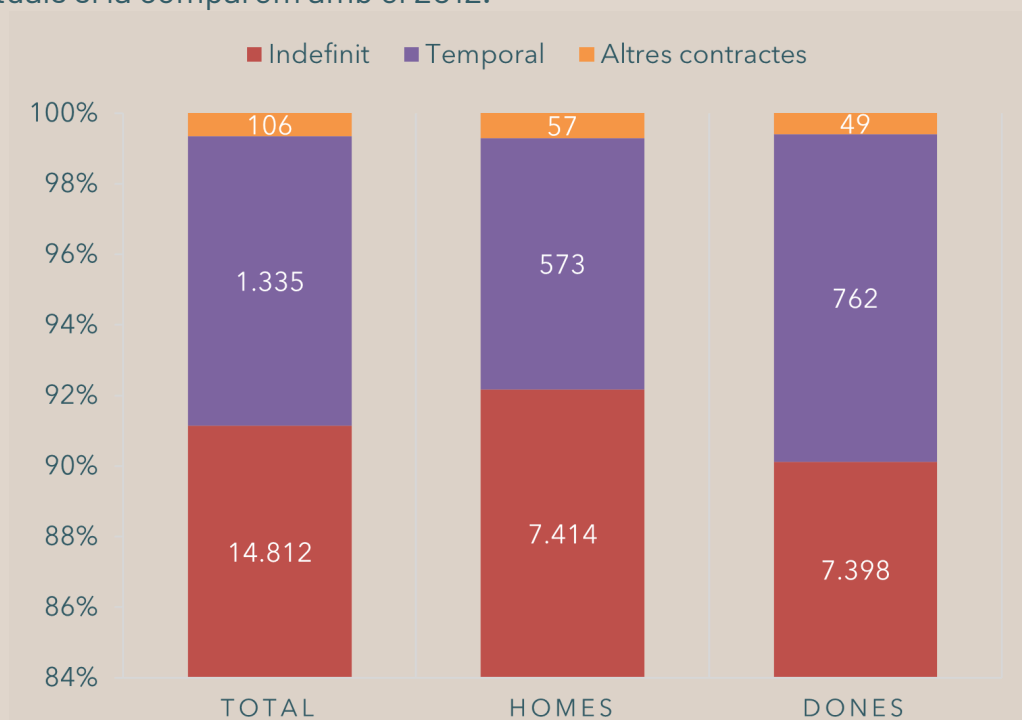


Fig 5. Afiliacions a la Seguretat Social en Gandia en Règim General segons tipus de contracte i sexe (tercer trimestre de 2024). Font: Institut Valencià d'Estadística (IVE).

Per tant, l'evolució de les afiliacions de les dones a la TT.SS durant els últims 12 anys és positiva. No obstant això, la temporalitat és més significativa entre les dones (Figura 5), amb un 61% dels contractes temporals. Això se suma al fet que les dones registren la major part dels contractes a jornada parcial, sent més del 70% del total.

GANDIA: PLANEJAMENT MADUR, CIUTAT COMPACTA

“Gandia compta amb un planejament urbanístic dissenyat l’any 1983 i homologat l’any 1999”

Gandia exerceix una important pressió sobre el nucli primigeni de població, la franja litoral i les zones agrícoles.

L’any 1983 la ciutat va aprovar el seu Pla General d’Ordenació Urbana, que va reconsiderar l’ordenació del Pla General de l’any 1969. El model urbà dimensionat al Pla General de 1999 comptava amb 12 plans parcials que suposaven 4.653 habitatges i 11.633 habitants de sostre (creixement previst). Des d’aleshores val a dir que el document de planejament ha tingut 101 modificacions (2025), assumint tota una sèrie de planificacions especials, reformes interiors i plans parcials. De fet, regeix una homologació modificativa de l’any 1999, que normativitza la regulació urbana fins l’any 2007 (mod. nº 34 -textos-), altre document del 2009 (aglutina fins la mod. nº 47 -textos-) i un TR del 2021 (fins la mod. nº 85, incorporant textos i plànols).

El nucli històric i l’eixample mostren una morfologia urbana basada en vivendes unifamiliars amb blocs tancats que inclouen finques plurifamiliars modernes (cal considerar la importància del Pla Especial de Protecció, el PERIMMU (1984, modificat l’any 1992 i 2014).

Els creixements també als residencials parteixen del barri de Corea amb l’assoliment de nuclis com Beniopa o Benipeixcar (1965). A nivell residencial-turístic, destaquen els models plurifamiliars d’assentament agrupats en forma de torres i blocs al litoral. Els hotels gaudeixen d’avantatges en matèria d’edificabilitat, acollint serveis privats a les platges i el Grau. El planejament encara preveu expansions a la zona de l’Ahuir, si bé es troba protegit pel seu valor ambiental al Pla d’Acció Territorial d’Infraestructura Verda del Litoral (PATIVEL, 2018).

Les construccions unifamiliars aïllades proliferen a la Marxuquera Alta i Baixa (sobre tot en sòls no urbanitzables amb xicotes expansions sectoritzades).

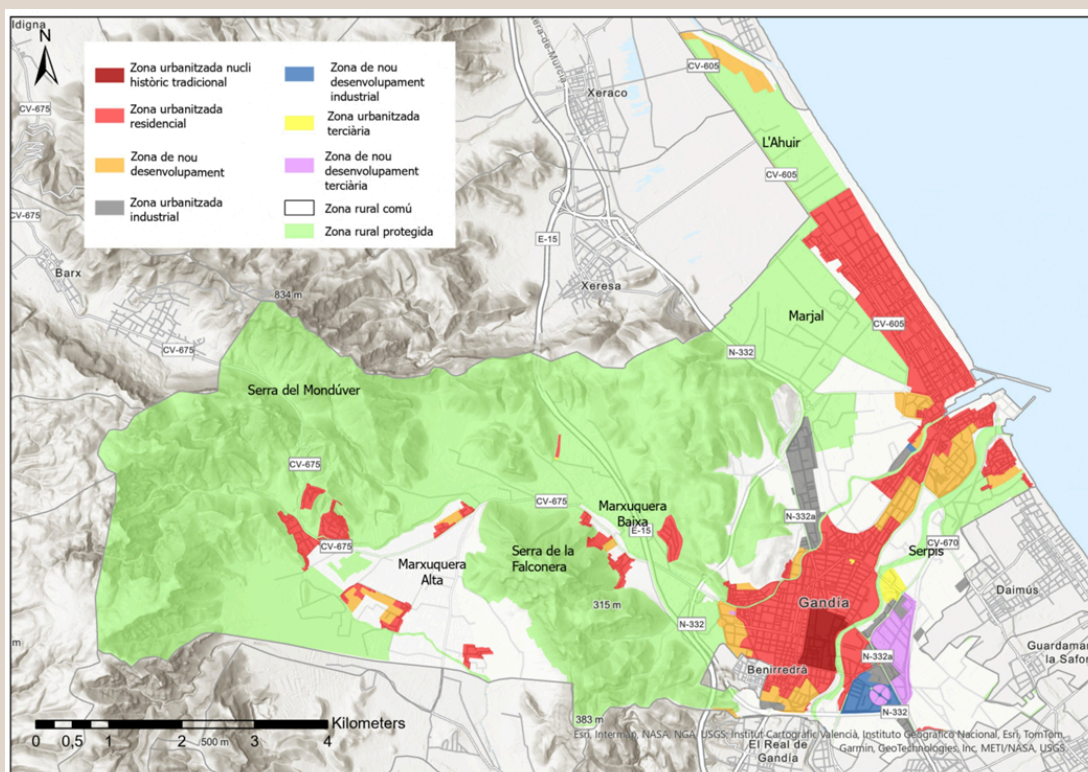
Els sòls industrials es troben esgotats al polígon d’Alcodar, mentre que Benieto es supera el 50% de la consolidació i Sanxo Llop prompte es pot omplir per l’efecte d’atracció de l’hospital.

La crisi immobiliària del 2007-2008 va davallar el ritme constructiu, si bé la nova demanda ha recuperat les xifres. L’augment de població, així com l’avançat estat d’execució del pla, obliga a estudiar mesures densificatòries d’habitatges (circular interpretativa) que pretén reduir l’habitatge mig a 87,59 m² (deixant de costat els 150 anteriors). Gandia haurà de plantejar-se un nou model urbanístic per afrontar els principals reptes com a ciutat.

GANDIA: PLANEJAMENT MADUR, CIUTAT COMPACTA

“Gandia compta amb un planejament urbanístic dissenyat l’any 1983 i homologat l’any 1999”

Estat del planejament a GANDIA (data de consulta 2025 en ha.).



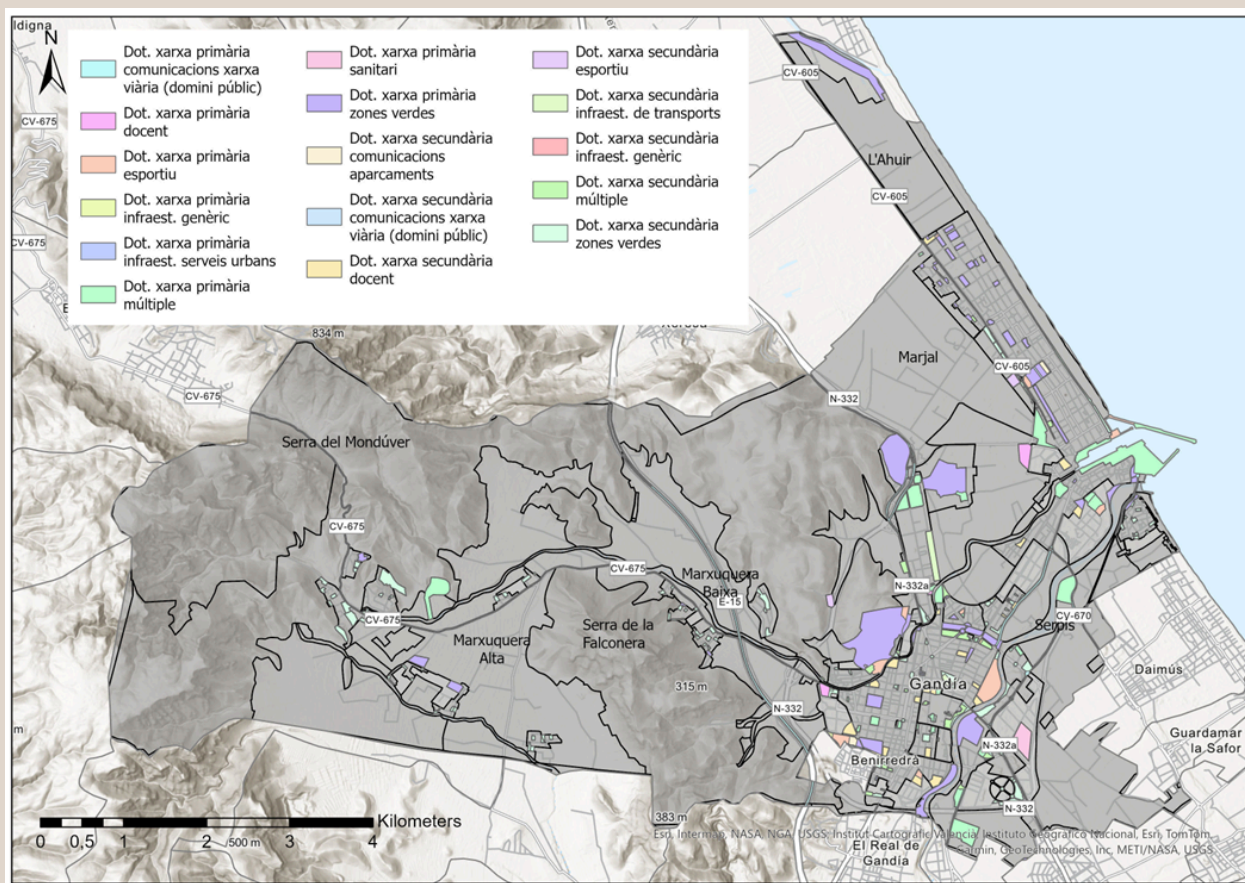
SÒL URBÀ		TOTAL SÒL URBÀ	
Industrial	90 (11,1%)	812,2 (100 %) 13 % del Terme	
Nucli històric tradicional	37,9 (4,66%)		
Residencial	672,5 (82,80%)		
Terciària	11,8 (1,45%)		
SÒL URBANITZABLE		TOTAL SÒL URBANITZABLE	
Industrial	25,9 (10,56%)	245,1 (100%) 4,01 % del Terme	
Residencial	168,4 (68,70%)		
Terciària	50,8 (20,72%)		
SÒL NO URBANITZABLE		TOTAL SÒL NO URBANITZABLE	
Rural comú agropecuària	4,2 (0,08%)	Total Rural Comú	1.167,2
Rural comú forestal	1.163,0 (23%)	Total Rural Protegit	3.881,58
Rural protegida agrícola	303,24 (6%)		
Rural protegida altres (línies elèctriques, gasoductes...)	0,14 (0,002%)		
Rural protegida carreteres (domini públic)	27 (0,53%)		
Rural protegida legislació mediambiental (Espais Naturals, PATs)	191,4 (3,79%)	Total Rural	5.048,78 (100%) 82% del Terme
Rural protegida llits (domini públic)	111,3 (2,20%)		
Rural protegida municipal (forestal, paisatgística, mediambiental)	3.248,5 (64,34%)		

Fig 6. Consulta del planejament 2025. Font: ICV. GVA.

GANDIA: PLANEJAMENT MADUR, CIUTAT COMPACTA

“Gandia compta amb un planejament urbanístic dissenyat l’any 1983 i homologat l’any 1999”

L’ús del sòl a GANDIA 2023. (COSCV).

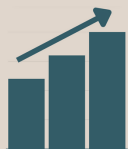


TIPUS DE DOTACIONS	SUP. (HA).	%
Dotacions xarxa primària docent	5,069286	1,70
Dotacions xarxa primària esportiu	18,492315	6,18
Dotacions xarxa primària infraestructures genèric	0,270317	0,09
Dotacions xarxa primària infraestructures serveis urbans	0,008791	0,00
Dotacions xarxa primària múltiple	66,696148	22,30
Dotacions xarxa primària sanitari	6,078452	2,03
Dotacions xarxa primària zones verdes	127,12483	42,51
Dotacions xarxa secundària comunicacions aparcaments	1,735077	0,58
Dotacions xarxa secundària comunicacions xarxa viària (domini públic)	0,461654	0,15
Dotacions xarxa secundària docent	14,487049	4,84
Dotacions xarxa secundària esportiu	2,658785	0,89
Dotacions xarxa secundària infraestructures de transports	5,152573	1,72
Dotacions xarxa secundària infraestructures genèric	0,0156	0,01
Dotacions xarxa secundària múltiple	9,464935	3,16
Dotacions xarxa secundària zones verdes	41,335906	13,82
Total Dotacional	299,051718	

Fig 7. Consulta del planejament 2025. Font: ICV. GVA.

DADES RÀPIDES I CONTINGUT D'INDICADORS

TENDÈNCIA



Creixent



Decreixent

LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 1. DEMOGRAFIA-POBLACIÓ.

Població total		80.095 persones*	Variació anual: 2,7%
Període:	Anual 2024		
Font:	INE, Cens de Població Anual. Padró Municipal.		
El Cens de Població Anual mostra la xifra oficial de la població resident a 1 de gener de cada any.			
El Padró Municipal mostra la xifra de persones empadronades a 1 de gener de cada any.			



Percentatge de població estrangera		23,5%	Variació anual: 7,8%
Període:	Anual 2024		
Font:	INE, Cens de Població Anual des de 2021. INE, Padró Municipal.		
Càlcul:	(població estrangera / població total)*100		
Percentatge d'estrangers sobre el total de la població.			



Edat mitja de la població		42,9	Variació anual: 0,0%
Període:	Anual 2022		
Font:	INE, Distribució de la renda de les llars.		
Promedi de les edats de la població al territori.			



Percentatge de la població > 65 anys		18,8%	Variació anual: 0,8%
Període:	Anual 2024		
Font:	Elaboració pròpia a partir de dades de l'INE.		
Càlcul:	(població > 64 / població total)*100		
Percentatge del grup d' edat sobre la població total.			



Percentatge de població < 16 anys		14,9%	Variació anual: -1,4%
Període:	Anual 2024		
Font:	Elaboració pròpia a partir de dades de l'INE.		
Càlcul:	(població < 16 / població total)*100		
Percentatge del grup d'edat sobre la població total.			



Creixement natural de la població		-143 persones	Variació anual: -30,6%
Període:	Anual 2023		
Font:	INE. Moviment Natural de la Població.		
Càlcul:	N-D		
Diferència entre naixements i defuncions.			



Variació de la població respecte l'any 2000		35,3 persones	Variació anual: 11,1%
Període:	Anual 2024		
Font:	Elaboració pròpia a partir de dades de l'INE.		
Càlcul:	(població últim any - població any 2000) / població any 2000) x 100		
Creixement de la població des de l' any 2000, en termes percentuals.			



DADES RÀPIDES I CONTINGUT D'INDICADORS

LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 1. DEMOGRAFIA-POBLACIÓ (cont.).

Taxa de Natalitat (per mil habitants)		6,7 persones	Variació anual: -7,6%
Període:	Anual 2023		
Font:	Elaboració pròpia a partir de dades de l'INE.		
Càlcul:	(població últim any - població any 2000) / població any 2000) x 100		
Creixement de la població des de l'any 2000, en termes percentuals.			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 2. MERCAT DE TREBALL.

Mercat de treball		1.387 contractes	Variació anual: 0,4%
Període:	Febrer 2025.		
Font:	Servei Públic Estatal de Treball (SEPE). Dades mensuals.		
Número de contractes registrats en les oficines del SEPE durant el mes. Distribució homes-dones, per sectors i tipus de contracte, grups d'edat.			



Població aturada		5.060 persones	Variació anual: -3,3%
Període:	Març 2025.		
Font:	Servei Públic Estatal de Treball (SEPE). Dades mensuals.		
Demandants de treball registrats en les oficines del SEPE durant el mes. Disponible la distribució homes-dones, per sectors i grups d'edat, variació.			



Taxa d'atur		10,1%	Variació anual: 2,0%
Període:	Març 2025.		
Font:	Elaboració pròpia sobre la població en edat de treballar. SEPE i INE.		
Càlcul:	(població aturada/població de 16 a 64 anys) x 100		
Percentatge de la població aturada sobre la població en edat de treballar.			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA.

Població empleada		22.682 persones	Variació anual: 6,6%
Període:	Febrer 2025.		
Font:	Tresoreria General de la Seguretat Social.		
Càlcul:	Assalariats + autònoms.		
Afiliacions en alta (llocs de treball), per lloc de treball, existents al final del mes. Per secret estadístic no es proporcionen valors entre 1 i 4. En aquests casos s'estimen i és possible que el total i la suma de les parts difereixin. Disponible per règim d'activitat, per sectors i per règim d'especialització i percentatges (%).			



Població empleada autònoma		5.214 persones	Variació anual: 1,7%
Període:	Febrer 2025.		
Font:	Tresoreria General de la Seguretat Social.		
Afiliacions en alta per compte propi, per lloc de treball, existents al final del mes. Per secret estadístic no es proporcionen valors entre 1 i 4. En aquests casos s'estimen i és possible que el total i la suma de les parts difereixin. Disponible per mesos, sectors i percentatges (%).			



Empreses inscrites (Seguretat Social)		2.721 empreses	Variació anual: -1,6%
Període:	Febrer 2025.		
Font:	Tresoreria General de la Seguretat Social.		
Empreses a la Seguretat Social l'últim dia del mes. Aquestes empreses tenen almenys un treballador en alta laboral. Dades per mesos i per anys (>2022), sectors i percentatges (%).			



DADES RÀPIDES I CONTINGUT D'INDICADORS

LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA (cont.).

Número d'empreses		4.988 empreses	Variació anual: 1,9%
Període:	Anual (>2012). 2024.		
Font:	DIRCE. Directori General d'Empreses.		
Unitat de producció de béns i serveis activa a 1 de gener. L'empresa es comptabilitza al municipi on s'ubica la seua seu. No es mostren valors menors que 4. Recolzament cartogràfic de dades (província). Empreses per cada 1.000 habitants.			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 4. RENDA I ACTIVITAT ECONÒMICA.

Renda disponible		30.225 €	Variació anual: 5,3%
Període:	Anual (>2015). 2022.		
Font:	Municipis (INE, Distribució de renda de les llars). Espanya (INE, Enquesta de Condicions de Vida).		
Reflecteix la renda neta per llar (renda bruta menys impostos i cotitzacions) i per persona. A nivell nacional, la font és l'Enquesta de Condicions de Vida. La renda s'assigna al municipi de residència de la persona. Publicació de dades amb dos anys de retard. Comparable a nivell provincial i de l'Estat. Recolzament cartogràfic de dades (província).			



Renda disponible mitja decl. IRPF		20.722 €	Variació anual: 4,1%
Període:	Anual (>2014). 2022.		
Font:	Agència Tributaria.		
Mitjana de les declaracions fiscals d' IRPF presentades. Cada declaració pot contenir la renda d' una sola persona o acumular la renda de diverses persones d' una mateixa unitat familiar. Dades disponibles per als municipis de més de 1.000 habitants. Publicació amb dos anys de retard. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Renda bruta mitja disp. decl. IRPF		24.990 €	Variació anual: 4,5%
Període:	Anual (>2014). 2022.		
Font:	Agència Tributària.		
Mitjana de les declaracions fiscals d' IRPF presentades. Cada declaració pot contenir la renda d' una sola persona o acumular la renda de diverses persones d' una mateixa unitat familiar. Dades disponibles per als municipis de més de 1.000 habitants. Publicació amb dos anys de retard. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Turismes per cada 1.000 habitants		447 turismes	Variació anual: -2,9%
Període:	Anual. 2023.		
Font:	Elaboració pròpia a partir de dades de la Direcció General de Trànsit i de l'INE.		
Els turismes són vehicles que serveixen al transport de persones, el pes de les quals siga inferior als 3.500 Kg.			



Vehicles matriculats		185 matriculacions	Variació anual: 16,4%
Període:	Febrer 2025.		
Font:	Direcció General de Trànsit (DGT).		
Número de vehicles amb matrícula registrada en el municipi cada mes.			



Immobles urbans d'ús residencial		53.976 immobles	Variació anual: 0,0%
Període:	Anual 2023.		
Font:	Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, Direcció General del Cadastre (DGC).		
Nombre d'unitats urbanes d'ús residencial en sòl urbà. Total i per tipologies d'immoble.			



Transaccions immobiliàries		509 transaccions	Variació anual: 6,7%
Període:	Trimestres (I-IV). (>2005): V T. 2024.		
Font:	Ministeri de Foment.		
Número de transaccions immobiliàries d'habitatges (nous i usats). Reflexa les compravendes d'habitatges elevades a escriptura pública davant notari.			



DADES RÀPIDES I CONTINGUT D'INDICADORS

LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 5. POBL. EMPLEADA SERV. TUR

Població empleada pels serveis turístics		3.892 treballadors	Variació anual: 16,7%
Període:	Desembre (2024). Mensual i anuals.		
Font:	Tresoreria General de la Seguretat Social.		
Afiliacions en alta (llocs de treball), per lloc de treball, existents al final del mes (subsector turístic) i percentatges (%). Per secret estadístic no és proporcionen valors entre 1 - 4. En aquests casos és una estimació i és possible que el total i la suma de les parts poden ser diferents.			
Els codis de CNAE que s' han pres en consideració han estat els següents:			
– 55 Serveis d' allotjament			
– 56 Serveis de menjars i begudes			
– 79 Activitats d' agències de viatges, operadors turístics, serveis de reserves i activitats relacionades amb aquests			
– 90 Activitats de creació, artístiques i espectacles			
– 91 Activitats de biblioteques, arxius, museus i altres activitats culturals			
– 93 Activitats esportives, recreatives i d' entreteniment			
(Els esdeveniments esportius, culturals, artístics i espectacles (CNAE 90, 91 i 93), poden ser focus d'atracció turística)			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 6. PRESSUPOSTS MUNICIPALS LIQUIDATS.

Ingressos-despeses totals liquidats		132.650.751 €	Variació anual: 12,1%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques, Secretaria General de Coordinació Autònoma i Local.		
Recursos obtinguts per l' Ajuntament durant l'any. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Recaptació per habitant		1.702 €/hab	Variació anual: 9,2%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Elaboració de dades del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de l'INE.		
Càlcul:	(total ingresos / població total)		
Ingressos totals obtinguts per cada habitant. Les dades mostrades per a la província i per a Espanya s'han calculat amb els valors dels municipis que han presentat la liquidació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Recursos obtinguts per l' Ajuntament durant l'any. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Pressió fiscal per habitant		719 €/hab	Variació anual: -4,9%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Elaboració de dades del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de l'INE.		
Càlcul:	((impuestos directes + impuestos indirectes + taxes) / població total)		
Ingressos obtinguts a partir d' impostos i taxes per cada habitant. Les dades mostrades per a la província i Espanya s'han calculat amb els valors dels municipis que han presentat la liquidació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Endeutament per habitant		3.341 €/hab	Variació anual: -2,8%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Elaboració de dades del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de l'INE.		
Càlcul:	(deute viu + / població total)		
Deute viu (amb caixes i bancs) existent per cada habitant. Les dades mostrades per a la província i per a Espanya s'han calculat amb els valors dels municipis que han presentat la liquidació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



Inversió per habitant		424 €/hab	Variació anual: 23,8%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Elaboració de dades del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de l'INE.		
Càlcul:	((inversions reals + transferències de capitals)/ població total)		
Despesa per habitant en inversions i transferències de capital. Les dades mostrades per a la província i per a Espanya s'han calculat amb els valors dels municipis que han presentat la liquidació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Recolzament cartogràfic de les dades (província).			



DADES RÀPIDES I CONTINGUT D'INDICADORS

LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 7. SEGURETAT CIUTADANA.

Infraccions penals		1.249 infraccions	Variació anual: 10,4%
Període:	Trimestres (IV). (>2015)		
Font:	Ministeri de l'Interior, Sistema Estadístic de Criminalitat.		
Infraccions conegudes, en els municipis de més de 20 mil habitants, per les diferents Forces i Cossos de Seguretat (nacionals, autonòmics i locals), bé per mitjà de denúncia interposada o per actuació policial realitzada. Per tipologies.			
Taxa d'infraccions penals (per mil hab.)		15,4‰	Variació anual: 4,1%
Període:	Anual (2023).		
Font:	Trimestres (I-IV). (>2015).		
Càlcul:	(infraccions penals / població total) x 1.000		
Relació de les infraccions penals per cada 1000 persones. Espanya-Gandia. Per tipologies.			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 8. ALTRES INDICADORS (TERRITORIALS)

Indicadors territorials-ambientals (var.)		(per determinar PECV-ARGOS)	Variació anual: Per determinar.
Període:	Revisable en funció de cada font.		
Font:	Cartogràfiques, ICV, SIOSE, CORINE, Superfícies agrícoles, forestals, litoral, qualitat de la costa, residus, aigua, banderes blaves... etc.		
Dades estàtiques de base essencialment cartogràfica i/o ambiental disponibles.			



LLISTAT D'INDICADORS AVALUABLES: 9. ALTRES INDICADORS (TURÍSTICS)

Oferta turística municipal i comarcal	Oferta bàsica									
Període:	Anual (2023).									
Font:	Turisme Comunitat Valenciana.									
	2019		2020		2021		2022		2023	
	Nº	Places	Nº	Places	Nº	Places	Nº	Places	Nº	Places
Nº Hotels	27	5.842	26	5.830	27	6.230	27	6.230	27	6.230
Nº Hostals	4	82	4	82	4	82	4	95	4	95
Nº Pensions	3	44	3	44	3	53	3	53	3	53
Nº Apartaments	2.593	14.235	2.567	14.437	2.605	14.751	2.329	13.234	2.922	16.536
Nº Càmpings	2	1.423	2	1.423	2	1.423	2	1.423	0	1.423
Nº Albergs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Restaurants	360	21.299	363	21.429	363	21.429	363	21.429	pendent	pendent
Cafeteries	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent	pendent
Agencies de Viatges	26		26		28		27		pendent	



Entrades de turistes per mesos			23.842 turistes		Variació anual: 3,3%				
Període:	Mensual (Desembre 2025).								
Font:	INE, Mesurament del turisme a partir de telèfons mòbils. Estadística experimental.								
Càlcul:	Persones que es desplacen a una destinació fora del lloc de residència (des d'un altre país o des d'una altra província), amb almenys una pernoctació a partir de la posició del telèfon mòbil. Per això es proporcionen destinacions amb més de 30 turistes.								
Càlcul per origen de residència (espanyols i estrangers), procedència en detall, creixement davant l'últim mes (%) , evolució per mesos-per anys.									
	2024 (octubre)			2020	2021	2022	2023	2024	
	Total	% mes anterior	% any anterior	294.077	420.027	519.591	574.017	pendent	
Espanyols	25.498	-59,9	-23,6	265.131	381.597	460.824	496.985	pendent	
Estrangers	9.047	+11,3	+17,2	28.946	38.430	58.767	77.032	pendent	



Habitatges d'Ús Turístic	Oferta bàsica							
Període:	Anual.							
Font:	Turisme Comunitat Valenciana (Reglades).							
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
VUTS	483	760	1.113	1.244	1.433	1.674	2.500	2.501



PÚBLIC OBJECTIU

Per dur a terme aquest projecte, és molt important reconèixer i identificar les tècniques i les eines que es troben a disposició de l'equip investigador. Per això, s'identifiquen dos camps o nivells d'estudi que es troben clarament diferenciats:

1. Mètodes estadístics de tipus quantitatiu (descriptius). Tant de fonts primàries com secundàries.
2. Plantejaments de tipus qualitatiu (per exemple, l'ús d'enquestes o entrevistes a experts).

D'igual manera, els models d'investigació poden presentar diverses limitacions. Una de les més importants, és la limitació temporal per a desenvolupar un estudi d'aquest abast i naturalesa. Per exemple, existeix una important dispersió de la informació, on les sèries temporals a vegades són insuficients en el temps per a disposar d'una correcta avaluació.

El model de recerca i d'extracció de dades, depèn en gran mesura de l'accés i disposició de les fonts d'informació de base externa:

- Portal de dades de l'Ajuntament de Gandia
- INE
- PECV
- ARGOS
- IDEVGVA
- Altres fonts estadístiques.

PÚBLIC DIRIGIT DE L'OBSERVATORI



MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS DE LA SAFOR AJUNTAMENTS DE LA SAFOR AJUNTAMENT DE GANDIA (REGIDORIES) CONSELLS I ALTRES ÒRGANS CONSULTIUS

- Consell Agrari.
 - Consell Animalista de Gandia.
 - Consell Assessor de l'Arbratge.
 - Consell Consultiu de l'Habitatge.
 - Consell de Formació Professional.
 - Consell de les Dones.
 - Consell de Participació Ciutadana.
 - Consell Econòmic i Social.
 - Consell Escolar Municipal.
 - Consell local de Comerç.
 - Consell Sectorial de Benestar Social.
 - Consell Sectorial de la Gent Major.
 - Consell Sectorial LGTBI.
 - Fòrum 21.
 - ASSOCIACIONS:
 - Junes de districte i associacions de veïns.
 - Culturals.
 - Mediambientals.
 - Esportives (clubs).
 - Festives.
 - Econòmiques i empresarials.
 - Juvenils.
 - Gent major.
 - Altres organitzacions que es poden sumar.
-
- Comissió delegada del ple de gestió del territori, urbanisme i serveis urbans.
 - Comissió delegada del ple de polítiques socials, salut, drets de ciutadania i esports.
 - Comissió delegada del ple de cultura i polítiques educatives i festives.

FONTS I METODOLOGIA

BLOC D'INDICADORS

- SOCIAL, CULTURAL I ASSISTENCIAL
- ECONÒMIC
- AMBIENTAL I TERRITORIAL

TIPUS D'INDICADOR

Desagregació de dades estadístiques d'escala o àmbit local, preferentment comparables, acudint a fonts oficials directes oferides per l'Ajuntament o, si s'escau, per empreses subministradores de determinats serveis.

Incorporació d'estadístiques bàsiques (INE, PECV, Portals/Bancs de dades), representades en forma de taules, gràfics de barres, histogrames, incloent-hi el càlcul elemental de taxes o índexs, quan siga necessari.

Bateria d'indicadors adaptables a models de Pressió-Estat-Resposta (OCDE), Model-Flux-Qualitat (EPA-EAA), a més d'aquells recollits en l'Estudi de Diagnòstic Tècnic de Funcions Urbanes (projecte CIUMED), Agenda 2030 i Nova Agenda Urbana de Nacions Unides. Aquests indicadors serviran de base o de complement en la seua adaptació a altres plans, estudis i diagnòstics *ad hoc*; tots ells necessaris per a la correcta planificació o gestió municipal i del seu territori.

PERIODICITAT

Anual/Trimestral: Necessitat d'actualització periòdica en funció de la publicació de dades i estadístiques oficials.

NOTES IMPORTANTS

L'equip tècnic (Càtedra de Pensament Territorial Joan Noguera -LOCSUS-IIDL-UV), no es fa responsable de la qualitat d'aquelles dades que no provenen dels diferents organismes i/o empreses de subministrament de forma oficial. En cas de demostrar-se l'existència de dades manifestament errònies o contradictòries, es procedirà a la seua eliminació i/o correcció en la pròxima sèrie o publicació. Hi ha altres dades d'utilitat estadística municipalitzada que han estat descartades per la seua manca de sistematització. No obstant això, aquest tipus d'informació ha de ser tinguda en consideració per a millorar la interpretació completa de la realitat local de la ciutat de Gandia.

CRÈDITS

DIRECCIÓ: Joan del Alcàzar i Adrián Ferrandis.

COORDINACIÓ TÈCNICA: José Vicente Sánchez (Geògraf).

COLLABORACIÓ SOCIAL: Enric Sigalat (Sociòleg), Marina Moreno (Grad. Turisme).

COLLABORACIÓ ECONÒMICA: Néstor Vercher (Economista), Marina Moreno (Grad. Turisme).

COLLABORACIÓ AMBIENTAL: Mar Riera (Economista), Adrián Ferrandis (Geògraf) i Jessica L. Ryan (Geògrafa).



AJUNTAMENT DE GANDIA



MANCOMUNITAT
de Municipis de la SAFOR

VNIVERSITAT
DE VALÈNCIA



UVCàtedrès
Càtedra de
PENSAMENT TERRITORIAL
JOAN NOGUERA

UVgàndia

fidl
INSTITUT
INTERUNIVERSITARI DE
DESENVOLUPAMENT LOCAL

locsus